

Утверждаю
 Директор ООО "ЖЭУ-5"
 А.А.Посохова
 "25" _____ 2023 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАТНЫХ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ
 (без учета стоимости материалов)
 для применения с 01.01.2024г.

Наименование услуг		Ед. изм.	Стоимость руб.
1. ПОЛЫ			
Демонтажные работы			
1	Разборка деревянного пола	м ²	220,00
2	Разборка полов из ДСП	м ²	200,00
3	Разборка ламината	м ²	180,00
4	Демонтаж ДВП с пола	м ²	180,00
5	Демонтаж линолеума, ковролина	м ²	140,00
6	Демонтаж линолеума, ковролина на клею с выносом	м ²	350,00
7	Демонтаж кварцвиниловой, ПВХ плитки	м ²	150,00
8	Демонтаж плитки с пола (керамической)	м ²	190,00
9	Демонтаж цементной стяжки до 5см.	м ²	450,00
10	Демонтаж цементной стяжки до 8см.	м ²	580,00
11	Демонтаж бетонной стяжки	м ²	390,00
12	Демонтаж цементного плинтуса	м.п.	380,00
13	Демонтаж бетонного плинтуса	м.п.	475,00
14	Демонтаж плинтуса керамического	м.п.	260,00
15	Демонтаж плинтуса напольного	м.п.	135,00
16	Демонтаж плинтуса напольного с сохранением	м.п.	190,00
17	Демонтаж порожка	шт.	130,00
18	Снятие фанеры, оргалита	м ²	160,00
19	Демонтаж тепло-шумоизоляции	м ²	140,00
Монтажные работы			
20	Грунтовка пола на 1 раз	м ²	150,00
21	Выравнивание пола до 3-х см	м ²	450,00
22	Устройство гидроизоляции из ПВХ пленки	м ²	120,00
23	Устройство гидроизоляции сухими смесями	м ²	380,00
24	Устройство стяжки до 5 см. (с устройством маяков)	м ²	400,00
25	Устройство стяжки до 7 см. (с устройством маяков)	м ²	490,00
26	Устройство стяжки более 7 см. добавлять на каждый см.	м ²	120,00
27	Армирование стяжки сеткой	м ²	325,00
28	Финишное выравнивание пола	м ²	250,00
29	Укладка фанеры на деревянный пол (без гарантии)	м ²	320,00
30	Настил оргалита	м ²	230,00

31	Протяжка старого пола (без гарантии)	м ²	150,00
32	Укладка досок по лагам	м ²	350,00
33	Укладка фанеры на лаги (один слой)	м ²	310,00
34	Укладка фанеры на лаги (два слоя)	м ²	430,00
35	Укладка шумо-теплоизоляции (мин.вата)	м ²	130,00
36	Насыпка шумо-теплоизоляции (керамзит) до 5 см	м ²	180,00
37	Проливка цементным молоком	м ²	160,00
38	Укладка ламината	м ²	450,00
39	Укладка ДВП на пол	м ²	240,00
40	Укладка ДСП на пол	м ²	280,00
41	Укладка линолеума насухо	м ²	190,00
42	Укладка линолеума (на клей)	м ²	260,00
43	Соединение стыка линолеума	м.п.	210,00
44	Укладка ковровина	м ²	350,00
45	Монтаж плинтуса напольного пластикового	м.п.	190,00
46	Монтаж плиточного порошка	м.п.	350,00
47	Монтаж декоративного порошка	шт.	180,00
48	Окраска пола на один раз	м ²	190,00
49	Покрытие пола лаком	м ²	340,00
50	Окраска пола на два раза	м ²	380,00

2. ПОТОЛОК

Демонтажные работы

51	Очистка потолка от обоев	м ²	110,00
52	Очистка потолка от масляной краски	м ²	360,00
53	Очистка потолка от побелки, водоземulsionных составов	м ²	220,00
54	Демонтаж потолков подвесных	м ²	180,00
55	Демонтаж реечного потолка	м ²	160,00
56	Разбивка потолочного руста	м.п.	210,00
57	Демонтаж плинтуса потолочного	м.п.	60,00
58	Разборка ПВХ, МДФ панелей с потолка	м ²	175,00
59	Разборка потолка "Armstrong"	м ²	245,00
60	Разборка потолка "Armstrong" зеркальный	м ²	310,00
61	Разборка потолка из ГКЛ 1 уровневый	м ²	190,00
62	Разборка потолка из ГКЛ 2 уровневый	м ²	250,00
63	Демонтаж клеевой плитки	м ²	85,00
64	Демонтаж штукатурки с потолка	м ²	260,00

Монтажные работы

65	Грунтовка потолка на 1 раз	м ²	120,00
66	Проклейка потолка армировочной сеткой	м ²	190,00
67	Выравнивание потолка до 3х см. (штукатурка)	м ²	265,00
68	Шпатлёвка и шлифовка потолка под оклейку обоями	м ²	340,00

69	Шпатлёвка и шлифовка потолка под покраску	м ²	390,00
70	Окраска потолка на 2 раза	м ²	250,00
71	Оклейка потолка обоями	м ²	450,00
72	Монтаж плинтуса потолочного	м.п.	130,00
73	Окраска плинтуса потолочного на 2 раза	м.п.	160,00
74	Монтаж тепло-шумоизоляции на потолок	м ²	380,00

3. СТЕНЫ

Демонтажные работы

75	Очистка стен от обоев	м ²	130,00
76	Демонтаж штукатурки со стен	м ²	210,00
77	Демонтаж плитки со стен	м ²	310,00
78	Очистка стен от водоземлюсионных составов	м ²	220,00
79	Расчистка швов плитки	м ²	175,00
80	Демонтаж ПВХ, МДФ панелей со стен	м.п.	210,00
81	Демонтаж фальшстены из ГКЛ, ПВХ по металлокаркасу	м ²	180,00
82	Демонтаж короба из ГКЛ, ПВХ, ДСП.	м.п.	165,00
83	Очистка стен от краски, шпатлевки или побелки	м ²	245,00
84	Демонтаж откосов из ГКЛ, ПВХ	м.п.	160,00
85	Демонтаж штукатурки с откосов	м.п.	150,00
86	Демонтаж стен (1/2 кирпича)	м ²	380,00
87	Демонтаж стен (в кирпич)	м ²	620,00
88	Демонтаж бетонных перегородок толщиной до 12см	м ²	2800,00
89	Демонтаж перегородки (гипс, гипсолит)	м ²	250,00
90	Демонтаж листов ГКЛ	м ²	190,00
91	Разборка перегородки (ГКЛ)	м.п.	250,00
92	Разборка перегородки (дерево)	м.п.	250,00
93	Демонтаж перегородки в сан. узле (железобетон до 5см.)	м ²	1020,00
94	Демонтаж потолка в сан.узле (железобетон до 5см.)	м ²	1360,00
95	Разборка перегородки (ДВП)	м ²	250,00
96	Пробивка проема в стене (кирпич)	м ²	2300,00
97	Пробивка проема в стене (1/2 кирпича)	м ²	2000,00
98	Пробивка проема в стене (бетон)	м ²	4200,00
99	Устройства проема в стене (гипсе, гипсолите)	м ²	2600,00
100	Разборка кирпичных стен	м ²	650,00
101	Демонтаж бетонной стены до 20 см	м ²	3900,00
102	Разборка монолитных бетонных конструкций	м ²	6500,00
103	Демонтаж металлических конструкций	м ²	1600,00

Монтажные работы

104	Грунтовка стен на 1 раз	м ²	130,00
105	Штукатурка стен криволинейной плоскости	м ²	480,00

106	Проклейка стен армировочной сеткой	м ²	320,00
107	Штукатурка (выравнивание стен)	м ²	320,00
108	Монтаж уголка перфорированного	м ²	120,00
109	Шпатлевка стен	м ²	230,00
110	Шпатлевка стен под покраску	м ²	320,00
111	Шлифовка стен	м ²	140,00
112	Шлифовка стен под покраску	м ²	300,00
113	Окраска стен на 2 раза	м ²	360,00
114	Оклейка стен обоями (флизелин, винил)	м ²	240,00
115	Оклейка стен стеклообоями	м ²	310,00
116	Оклейка стен обоями под покраску	м ²	240,00
117	Оклейка стен обоями в два уровня	м ²	390,00
118	Оклейка стен обойным бордюром	м.п.	265,00
119	Оклейка стен текстильными обоями	м ²	490,00
120	Монтаж шумо-теплоизоляции	м ²	230,00
121	Обшивка стен вагонкой	м ²	690,00
122	Обработка лаком на 2 раза с шлифовкой	м ²	450,00
123	Обшивка стен ПВХ, МДФ по обрешётке	м ²	400,00
124	Обшивка стен сайдингом	м ²	635,00
125	Герметизация (монтаж. пеной) межпанельных швов	м.п.	210,00
126	Обшивка откосов вагонкой	м.п.	650,00
127	Монтаж откосов из ПВХ, МДФ	м.п.	700,00
128	Монтаж откосов из ГКЛ	м.п.	535,00
129	Штукатурка откосов	м.п.	420,00
130	Штукатурка откосов арочных	м.п.	1300,00
131	Грунтовка откосов на 1 раз	м.п.	150,00
132	Шпатлевка и шлифовка откосов	м.п.	412,00
133	Шпатлевка и шлифовка откосов под покраску	м.п.	520,00
134	Оклейка откосов обоями	м.п.	300,00
135	Монтаж уголков деревянных	м.п.	320,00
136	Лакировка уголков деревянных	м.п.	150,00
137	Монтаж пластикового уголка	м.п.	150,00
138	Выравнивание углов	м.п.	650,00
139	Выравнивание, примыкание (стена-пол, потолок)	м.п.	965,00
140	Окраска металлоконструкций	м ²	365,00
141	Грунтовка металлоконструкций	м ²	265,00
142	Гидроизоляция стен смесями	м ²	320,00
143	Заделка швов серпянкой и унифлотом	м ²	320,00
144	Насечка стен	м ²	300,00
4. ПРОЧИЕ РАБОТЫ			
145	Смена дверных петель	шт.	400,00

146	Смена дверных шпингалетов	шт.	200,00
147	Смена разбитых оконных стекол	м ²	408,00
148	Ремонт форточек	шт.	1000,00
149	Смена дверных замков врезных	шт.	600,00
150	Установка дверных полотен внутренних межкомнатных	шт.	900,00
151	Смена досок в полах до 3 штук в одном месте	м ²	600,00
152	Покраска радиатора за 1 раз	м ²	400,00
153	Покраска чугунных труб за 1 раз	м.п.	200,00
154	Покраска стальных труб за 1 раз	м.п.	250,00
155	Масляная окраска окон за 2 раза с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	м ²	600,00
156	Масляная окраска ранее окрашенных дверей за 2 раза с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	м ²	250,00
157	Установка на вентканальный вход решетки	шт.	600,00
158	Установка воздухоочистителя	шт.	560,00
159	Установка вытяжного вентилятора с/узел	шт.	1200,00
160	Установка гардин или жалюзи с двумя креплениями	шт.	1000,00
161	Установка гардин или жалюзи с тремя креплениями	шт.	1500,00
162	Установка гардин или жалюзи свыше трех креплений	шт.	1900,00
163	Установка дверного блока двойного или распашного + навески	шт.	3500,00
164	Установка дверь + коробка	шт.	3100,00
165	Установка дверь + коробка + сборка коробки	шт.	3700,00
166	Установка дверного доводчика	шт.	800,00
167	Установка дверного ограничителя	шт.	450,00
168	Установка дверной или оконной ручки	шт.	1000,00
169	Установка декоративного закрытия батареей	шт.	2000,00
170	Установка замка-фиксатора	шт.	1000,00
171	Установка замка врезного	шт.	1000,00
172	Установка замка накладного без подгонки	шт.	625,00
173	Установка запора дверного	шт.	800,00
174	Установка запора оконного или форточного	шт.	600,00
175	Установка запора усиленного дверного	шт.	600,00
176	Установка зеркала площадью до 0,5 кв.м.	шт.	1300,00
177	Установка зеркала площадью от 0,5 кв.м. до 1,5 кв.м.	шт.	1800,00
178	Установка зеркала площадью свыше 1,5 кв.м.	шт.	2300,00
179	Установка навесов дверных	пара	560,00
180	Установка навесов мебельных	пара	1300,00
181	Установка подоконной столешницы (на готовое основание)	шт.	1200,00
182	Установка наличника	м.п.	349,00
183	Установка готовой арки	шт.	1600,00
5. ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ			
184	Выгрузка материалов, подъем на этаж (на лифте) либо за каждые 2 этажа	т.	6000,00

185	Передвижка, перенос, укрытие мебели от пыли мебели в пределах квартиры	услуга	договорная
186	Вынос мусора, погрузка в контейнер	т.	6000,00
6. СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ			
187	Выезд специалиста с оборудованием	услуга	2000,00
188	Торгово-складское оборудование (стеллажи, стойки и т.д.)	услуга	3000,00
189	Металлоизделия и металлоконструкции по чертежам заказчика	услуга	договорная
190	Единичные изделия	услуга	договорная
191	Сварка труб	стык	1000,00
192	Сварка различных предметов	точка	450,00
193	Сварные ограждения (ворота, решетки) - ремонт	м.п.	4520,00
194	Забор (сетка рабица, другого вида - сварной) - установка	м.п.	договорная
195	Сварка-забор (сетка рабица, другого вида - сварной) - изготовление	м.п.	420,00
196	Изготовление забора простого металлического сварного	м ²	720,00
197	Изготовление забора из сетки рабицы	стык	120,00
198	Изготовление забора из профлиста	стык	120,00
199	Изготовление решеток простых сварных	м ²	3900,00
200	Изготовление решеток распашных	м ²	6000,00
201	Переделка решеток из простых в распашные	услуга	3900,00
202	Изготовление ограждений простых сварных	м ²	2600,00
203	Изготовление ограждений нестандартных декоративных	м ²	4200,00
204	Изготовление ограждений простых переносных	м ²	2400,00
205	Ремонт металлических дверей и ворот	услуга	3100,00

Стоимость настоящих услуг не облагается НДС в соответствии с положениями ст. 346.12 и 346.13 гл. 26.2 НК РФ

ВОЗМОЖНА ИНДИВИДУАЛЬНАЯ СКИДКА (ПЕНСИОНЕРЫ, ЛИЦА С ОГРАНИЧЕННЫМИ ФИЗ.ВОЗМОЖНОСТЯМИ ПРИ ПРЕДЪЯВЛЕНИИ УДОСТОВЕРЕНИЯ) - 10%

Важная информация:

Стоимость срочных работ, в стесненных условиях, с нестандартными материалами, а также работ, не учтенных настоящим перечнем, рассматривается в индивидуальном порядке и является договорной.